



EXTRAIT DU PROCES VERBAL DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Mairie de Blaye (33390)

L'an deux mille seize le 22 mars, le Conseil Municipal de la Commune de Blaye étant assemblé en session ordinaire, salle du conseil municipal, après convocation légale en date du 15 mars 2016, sous la présidence de Monsieur Denis BALDES Maire de Blaye.

Etaient présents :

M.BALDES, Maire.

M. RIMARK, Mme BAUDERE, M. CARREAU, Mme SARRAUTE, M. WINTERSHEIM, Mme MERCHADOU, M. LORIAUD, Mme HIMPENS, Adjoint, Mme MARECHAL, M. VERDIER, M. ELIAS, Mme DUBOURG, M. GEDON, M. GABARD, M. CAVALEIRO, Mme LANDAIS, Mme QUERAL, M. INOCENCIO, Mme BERTHIOT, M. MONMARCHON, Mme BAYLE, M. CASTETS, Mme LUCKHAUS, M. SABOURAUD, Conseillers Municipaux.

Etaient excusés et représentés par pouvoir:

Mme HOLGADO à M. CARREAU, M. BODIN à Mme QUERAL

Conformément à l'article L - 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, M. INOCENCIO est élu secrétaire de séance, et ceci à l'unanimité des membres présents.

Conseillers en exercice : 27

Conseillers présents : 25

Conseillers votants : 27

Pour : 27

Contre : 0

Abstention : 0

7 – CONVENTION AVEC LA COMMUNE DE CUSSAC-FORT-MEDOC POUR L'ORGANISATION DE L'ENQUETE PUBLIQUE AVAP / PPM

Le Conseil Municipal délibère à l'unanimité

Par délibération du 28 avril 2009, le Conseil Municipal a mis à l'étude la création de la Zone de Protection du Patrimoine Architectural, Urbain et Paysager (ZPPAUP). Afin de la mener conjointement à l'échelle du Verrou de l'estuaire, la commune de Blaye a été désignée comme coordonnateur du groupement de commande avec la commune de Cussac-Fort-Médoc. Ce projet a ensuite été remplacé par le dispositif d'AVAP (Aire de mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine) introduit par la loi Grenelle 2 du 12 juillet 2010.

Le projet d'AVAP du Verrou de l'estuaire a été arrêté lors des séances du Conseil Municipal de Cussac-Fort-Médoc du 3 décembre 2014 et de Blaye du 9 décembre 2014. Il a ensuite fait l'objet d'un passage en Commission Régionale du Patrimoine et des Sites le 11 décembre 2014 et d'une consultation des personnes Publiques Associées (conformément à l'article L. 642-3 du Code du Patrimoine).

Il convient désormais de le soumettre à une enquête publique (en application de l'article L.642-3 du Code du Patrimoine), ainsi que le projet de Périmètres de Protection Modifiés (PPM) des monuments historiques (en application de l'article L.123-6 du Code de l'Environnement).

Selon l'article L. 642-1 du Code du Patrimoine, il convient, lorsque le projet concerne deux autorités compétentes, de désigner, par délibérations concordantes de leurs organes délibérants, l'une des autorités compétentes concernées afin de conduire l'enquête publique (conformément à l'article R.123-3 du Code de l'environnement).

Ainsi, il a été convenu que la commune de Blaye soit désignée pour engager et conduire l'enquête publique portant sur :

- Aire de mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine du Verrou de l'Estuaire (AVAP),
- Périmètres de Protection Modifiés (PPM) des monuments historiques : Citadelle de Blaye, Château Bernones et Fort-Médoc.

Pour cela, une convention est nécessaire entre les 2 collectivités afin de désigner la commune de Blaye comme autorité compétente pour conduire l'enquête publique, et de déterminer les conditions d'exécution de celle-ci :

- la Commune de Blaye aura en charge exclusive d'ouvrir et d'organiser l'enquête publique conjointe (*prise initiale d'un arrêté en ce sens, demande de nomination du Commissaire Enquêteur auprès du Tribunal Administratif, information du public par voie d'affichage, publication dans la presse locale et organisation matérielle de l'enquête*)
- la Commune de Blaye informera celle de Cussac-Fort-Médoc des différentes étapes de l'enquête publique et lui fera parvenir les pièces relatives à la procédure d'enquête publique
- la Commune de Cussac-Fort-Médoc remboursera celle de Blaye à hauteur de 10% des dépenses engagées au titre de la procédure d'enquête publique conjointe AVAP / PPM (frais de publicité, rémunération du commissaire enquêteur...).

La recette sera encaissée au chapitre 20, article 202 de l'opération n° 19.

Il est proposé au conseil municipal d'autoriser Monsieur le Maire à signer la convention avec la Commune de Cussac-Fort-Médoc ainsi que toutes pièces afférentes à l'opération.

La commission n°3 (Politique De La Ville - Urbanisme Et Patrimoine) s'est réunie le 4 mars 2016 et a émis un avis favorable .

Fait et adopte à l'unanimité en séance, les jours, mois et an susdits:

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Bordeaux dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'Etat.

Certifié exécutoire pour avoir été reçu
à la Sous-Préfecture le 25/03/16
Identifiant de télétransmission : 033-21330058500014-
20160322-27652-AU-1-1

Pour le Maire empêché,
Monsieur Francis RIMARK

A red circular stamp from the 'MAIRIE DE B' (Mairie de Blaye) is visible. It contains the text '333 213 300 585 000 14' and '(GIR)' at the bottom. A black ink signature is written across the stamp.